

СОГЛАСОВАНО:

Главный инженер

УТВЕРЖДАЮ:

Директор

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

«Система автоматической пожарной сигнализации здания спортивно-оздоровительного комплекса филиала ООО «РУСИНВЕСТ» - «ТНПЗ»

Наименование разделов	Содержание раздела
1. Наименование объекта	Спортивно-оздоровительный комплекс
2. Основание для проектирования	Комплексный план технического развития на 2024 г.
3. Вид строительства	Модернизация
4. Стадия проектирования	Рабочая документация
5. Район строительства	Тюменская область, г. Тюмень, 7 км. Старого Тобольского тракта 4 строение 13
6. Заказчик	Филиал ООО «РУСИНВЕСТ» - «ТНПЗ» 625047, Россия, Тюменская обл., г. Тюмень, 6 км. Старого Тобольского тракта, 20 Телефон: (3452) 532-399 E-mail: info@tnpz.rusinvest.ru
7. Генеральная проектная организация, проектная организация	Выбирается на основании конкурсных процедур
8. Сроки проектирования	По условиям договора согласно календарному плану выполнения работ
9. Начало строительства	2025 год
10. Цель проектирования	Проектирование систем автоматической пожарной сигнализации (АПС), системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) в спортивно – оздоровительном комплексе (СОК)
11. Исходные данные	11.1 Технический паспорт на нежилое 2-х этажное здание по адресу г. Тюмень, 7 км. Старого Тобольского тракта 4 строение 13; 11.2 поэтажные планы с экспликацией помещений
12. Состав сооружений	Спортивно оздоровительный комплекс в составе: - Лит.А20 площадью 574,8 м ² ; - Лит.А27 площадью 1565,7 м ² ; - Лит.А28 площадью 52,0 м ² ; - Лит.А29 площадью 39,8 м ² .
13. Объём проектных работ	13.1 Проведение предпроектного обследования объекта силами Проектировщика совместно с представителем Заказчика (ответственного за эксплуатацию систем пожарной безопасности). Определение состава существующего оборудования АПС, СОУЭ, подлежащего выводу, демонтажу. Составление и согласование с Заказчиком технического отчета

Задание на проектирование по объекту: Система автоматической пожарной сигнализации здания спортивно-оздоровительного комплекса филиала ООО «РУСИНВЕСТ» - «ТНПЗ»

	<p>13.2 Выполнение расчета категорий по взрывопожарной опасности помещений по результатам предпроектного обследования в соответствии с СП 12.13130.2009.</p> <p>13.3 Разработка документации и смет на проведение монтажа систем АПС и СОУЭ. При разработке документации следует руководствоваться действующими нормативными документами РФ. В состав рабочей документации включить раздел по демонтажу существующего оборудования</p> <p>13.4 Технические решения должны быть направлены на совершенствование систем и установок безопасности сооружения при руководстве в проектировании следующими нормативными документами:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ; - ТР ЕАЭС 043/2017 Технический регламент Евразийского экономического союза «О требованиях к средствам обеспечения пожарной безопасности и пожаротушения»; - СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»; - СП 484.1311500.2020 «Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизации систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования»; - СП 486.1311500.2020 «Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности»; - СП 6.13130.2021 «Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности»; - СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»
14. Требования к проектируемым системам АПС и СОУЭ	<p>14.1 Оснащение противопожарной защиты объектов здания спортивно – оздоровительного комплекса (СОК) выполнить адресными приборами пожарной сигнализации и системы оповещения управления эвакуацией (СОУЭ) на оборудовании производства НВП "Болид" в соответствии с требованиями СП 484.1311500, СП 3.13130.</p> <p>14.2 Передачу информации о техническом состоянии оборудования, а также состояние шлейфов пожарной сигнализации с каждого ПКУ вывести в пост охраны АБК КСУ с постоянным пребыванием людей, с последующим выводом отображения на централизованный АРМ Орион Про тит.207.</p> <p>14.3 Предусмотреть осуществление передачи информации по новым линиям связи с дооснащением коммутационным и сетевым оборудованием, предусмотреть прокладку магистральной линии связи от поста охраны АБК КСУ до защищаемого объекта.</p> <p>14.4 Размещение и коммутацию оборудования ПКУ, ППКОП, ПИ защищаемых объектов предусмотреть в обогреваемых помещениях с использованием шкафа пожарной сигнализации ШПС.</p>

Задание на проектирование по объекту: **Система автоматической пожарной сигнализации здания спортивно-оздоровительного комплекса филиала ООО «РУСИНВЕСТ» - «ТНПЗ»**

	<p>14.5 Электропитание ШПС и входящих в его состав: ПКУ, ППКОП, ПИ выполнить в соответствии с требованиями свода правил СП6.13130.</p> <p>14.6 На случай отсутствия основного электропитания систем противопожарной защиты и СОУЭ, а также для обеспечения защиты оборудования от короткого замыкания предусмотреть резервный источник питания из расчета работы: дежурный режим - 24ч., тревожный режим - 4ч., с функцией интерфейса RS-485 для работы в системе «Орион Про».</p> <p>14.7 Кабельные линии систем СОУЭ и противопожарной защиты предусмотреть по категории А по ГОСТ Р МЭК 60332-3-22.</p> <p>14.8 При поступлении сигнала «Пожар» от защищаемого объекта на «Центральный сервер Орион Про», предусмотреть передачу сигнала «сухой контакт» на автоматическую разблокировку всех дверей с информированием о разблокировке (отображением на графическом плане) ответственное подразделение (УТСО).</p> <p>14.9 Предусмотреть интеграцию с существующей системой вентиляции по отключению оборудования, при поступлении сигнала «Пожар».</p> <p>14.10 Прокладку кабелей выполнить огнестойким кабелем в соответствии с ГОСТ 31565.</p> <p>14.11 Оборудование, кабельная продукция, включая заказываемое по импорту, должно иметь документы, подтверждающие соответствие требованиям технических регламентов, сертификаты пожарной безопасности в соответствии с №123-ФЗ.</p> <p>14.12 Оборудование и материалы должны соответствовать действующим нормам, правилам и стандартам РФ, о также соответствовать техническим условиям и сводам правил СП 484.1311500, СП 485.1311500, СП 486.1311500.</p>
15. Требования к обеспечению энергоресурсами	По техническим условиям от существующих сетей и объектов энергообеспечения филиала ООО «РУСИНВЕСТ» - «ТНПЗ» (после определения нагрузок)
16. Требования к энергосбережению и повышению энергоэффективности	Разработать на основании Федерального закона от 23 ноября 2009 г №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
17. Требования к сметной документации	Выполнить разработку объектных, локальных смет и сводного сметного расчета по дополнительным утвержденным техническим требованиям заказчика.
18. Особые условия проектирования	<p>18.1 При необходимости Проектировщик от имени Заказчика самостоятельно получает все необходимые разрешения, технические условия от третьих лиц, другие согласующие и разрешительные документы, необходимые для выполнения проекта.</p> <p>18.2 Выполняемые работы должны быть исполнены в соответствии с данным заданием, в соответствии с требованиями действующих нормативных документов по строительству, ведомственным и прочим документам. Работы по проектированию должны проводиться Подрядчиком в соответствии с законодательством Российской Федерации,</p>

Задание на проектирование по объекту: ***Система автоматической пожарной сигнализации здания спортивно-оздоровительного комплекса филиала ООО «РУСИНВЕСТ» - «ТНПЗ»***

	<p>действующими нормативными документами в области проектирования, соблюдая нормативно-технические требования действующих Правил, Приказов, Строительных норм, Стандартов, Санитарных норм и правил.</p> <p>18.3 Согласно Федерального закона от 21.12.1994 №69-ФЗ, при осуществлении деятельности по проектированию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, которые введены в эксплуатацию, Проектировщик должен иметь в штате лицо, аттестованное в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 №2106 «О порядке аттестации физических лиц на право проектирования средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, которые введены в эксплуатацию»</p> <p>18.4 Согласовать рабочую документацию с Заказчиком</p> <p>18.5 Выполнить обследования существующих объектов, в объеме необходимом для проектирования.</p>
19. Требования к ПСД	<p>19.1 Разработка рабочей документации выполняется в соответствии с требованиями ГОСТ «Системы проектной документации для строительства» (СПДС)</p> <p>19.2 Рабочая документация и технический отчет по предпроектному обследованию предоставляется заказчику в 4-х экземплярах на бумажных носителях и 2-х экземплярах на электронном носителе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в формате pdf (adobe acrobat reader) с подписями; - в формате разработки: dwg (AutoCAD) версии 2013 года с максимальной адаптацией для просмотра в NanoCAD 5.1; docx, xlsx (Microsoft Office).

Приложение №1: Технический паспорт на нежилое 2-х этажное здание по адресу г. Тюмень, 7 км. Старого Тобольского тракта 4 строение 13

Приложение №2: Поэтажные планы с экспликацией помещений

Лист согласования

Задание на проектирование по объекту:

Система автоматической пожарной сигнализации здания спортивно-оздоровительного комплекса филиала ООО «РУСИНВЕСТ» - «ТНПЗ»